



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 654 / 2023

OGGETTO: SECONDA INDIZIONE D'ASTA PUBBLICA RELATIVA ALLA VENDITA DI TERRENO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN COMUNE DI CASALGRANDE VIA C. BATTISTI - PRESA D'ATTO DI ASTA DESERTA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI gli atti sotto indicati:

DELIBERA DI C.C. :

- n. 4 del 12.01.2023 ad oggetto: "Documento unico di programmazione (DUP) - Periodo 2023/2025 - Nota di aggiornamento";
- n. 5 del 12.01.2023 ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione 2023-2025 e s.m.i.";

DELIBERA DI G.C.:

- n. 1 del 12.01.2023 ad oggetto: "Approvazione del piano esecutivo di gestione 2023/2025 e assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di settore e s.m.i.";
- n. 17 dell' 11/02/2023 ad oggetto "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025;

VISTO il decreto del sindaco n. 09/2023 del 26.09.2023 concernente il conferimento dell'incarico all' Arch. D'Amico Salvatore di Responsabile del Settore Lavori Pubblici, dal 01/10/2023 fino a fine mandato elettorale;

DATO ATTO che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del settore Lavori Pubblici.

CONSIDERATO CHE:

- in data 01/12/2022 con determina n 579/2022, in esecuzione della Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 31/01/2022 ad oggetto "APPROVAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI 2022", è stata indetta un "ASTA PUBBLICA RELATIVA ALLA VENDITA DI TERRENO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN COMUNE DI CASALGRANDE VIA C.BATTISTI" censito al nuovo catasto terreni del Comune di Casalgrande al fog. 31 mapp. 761 are 30,00 seminativo arborato, classe 02, RD 23,24 lotto dati catastali qualità classe superficie mq;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- è stato dato avviso del suddetto procedimento di vendita mediante pubblicazione degli atti di bando sul sito istituzionale per 15 giorni assunti agli atti con prot. n. 21818/2022 del 01/12/2022;
- con determina n. 692/2022 del 30/12/2022 si prendeva atto che non erano pervenute offerte pertanto l'asta era andata deserta;
- con determina n. 562/2023 del 27/10/2023 si procedeva ad approvare gli atti di indizione di una seconda asta pubblica relativa alla vendita in oggetto;
- le offerte dovevano pervenire il plico sigillato e controfirmato tramite servizio postale raccomandata a/r ,postacelere, altro servizio equivalente o consegnato a mano presso l'Ufficio Protocollo entro e non oltre le 12.30 del 27/11/2023;

DATO ATTO che non sono pervenute offerte entro il termine suddetto come da verbale redatto in data 28/11/2023 e assunto agli atti al protocollo n. 23527/2023 del 29/11/2023;

VISTI:

- il vigente Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- l'art. 107, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;
- il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 21.12.2017.
- il vigente Regolamento per l'Alienazione Immobiliare del Patrimonio Comunale di cui alla delibera del Consiglio Comunale n. 35 del 03/04/1998;

DATO ATTO:

- che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore;
- ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1) **DI DARE ATTO** che in merito al procedimento di vendita mediante "ASTA PUBBLICA RELATIVA ALLA VENDITA DI TERRENO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN COMUNE DI CASALGRANDE VIA C.BATTISTI" non sono pervenute offerte pertanto l'asta è andata deserta.

2) **DI DARE ATTO** che l'amministrazione comunale al momento non procederà con una nuova indizione di gara riservandosi tuttavia la possibilità di decidere prossimamente in



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

merito.

3) **DI DARE ATTO** che il Responsabile del procedimento è il Responsabile del Settore LL.PP. Arch. Salvatore D'Amico.

4) **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n.174/2012, convertito nella L. n. 213/2002, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

5) **DI OTTEMPERARE** all'obbligo imposto dall'art. 28, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. con l'applicazione delle disposizioni di cui all'art. 23, D. Lgs. n. 33/2013 disponendo la pubblicazione e l'aggiornamento di tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".

Lì, 06/12/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
D'AMICO SALVATORE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE RISORSE ECONOMICHE, FINANZIARIE E PATRIMONIALI

Determina N. 654 del 06/12/2023

Settore SETTORE LAVORI PUBBLICI

Proposta n° 1174/2023

Oggetto: SECONDA INDIZIONE D'ASTA PUBBLICA RELATIVA ALLA VENDITA DI TERRENO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN COMUNE DI CASALGRANDE VIA C. BATTISTI - PRESA D'ATTO DI ASTA DESERTA .

Visto di Regolarità contabile.

Ai sensi dell'art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria è: FAVOREVOLE.

Casalgrande li, 06/12/2023

Il Responsabile
del Servizio
Ragioneria

(GHERARDI ALESSANDRA)
(Sottoscritto digitalmente ai
sensi dell'art. 21 D.L.gs. n.
82/2005 e s.m.i.)