



## "SISTEMA-CENTRO" DI CASALGRANDE

PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DELLE  
TRE PIAZZE DEL CENTRO DI CASALGRANDE:

Via Aldo Moro-Piazza del Municipio, Piazza della Costituzione, Piazza Ruffilli

PROGETTO ESECUTIVO  
LOTTO 2, stralci 2A-2B-2C-2D

### Progettisti:

 **Arch. Marzia Zamboni**  
con arch. Arianna Bordina  
via San Carlo, 9 42121 Reggio Emilia  
+39 0522578842  
info@marziazamboniarchitettura.com

**Responsabile unico del procedimento:**  
Arch. Salvatore D'Amico

Atlante Snc - Geom. Davide Bisi  
rilievi planoaltimetrici

Agronomo Paesaggista Giuseppe Baldi  
progetto opere a verde

Etastudio srl - P.I. Claudio Villa  
progetto illuminotecnico

Dott. Geol. Francesco Dettori  
indagini geologiche

Archeologo Nicola Cassone  
indagini archeologiche

Arch. Bonori Andrea  
coordinamento sicurezza - fase progettazione



**Scala**

**Tavola**

# A.QE

## QUADRO ECONOMICO

**Data**

Emissione

Novembre 2023

PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO E VARIANTE AL PSC - ART 53  
RIGUARDANTE IL "SISTEMA CENTRO DI CASALGRANDE"  
PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DELLE TRE PIAZZE DEL CENTRO DI CASALGRANDE:  
Via Aldo Moro-Piazza del Municipio, Piazza della Costituzione, Piazza Ruffilli

QUADRO ECONOMICO

LOTTO 2

			STRALCIO 2A	STRALCIO 2B	STRALCIO 2C- P.ZA RUFFILLI	STRALCIO 2D- PARCHEGGIO
<b>A - LAVORI</b>						
A.1	OG3	DEMOLIZIONI	26.018,60 €	28.239,76 €	35.759,56 €	16.939,94 €
A.2	OG3	TRASPORTI E ONERI DI SCARICA	25.578,57 €	30.035,58 €	4.381,03 €	19.595,65 €
A.3	OG3	OPERE DI PAVIMENTAZIONE	217.551,92 €	233.704,20 €	219.040,34 €	124.530,40 €
A.4	OS24	OPERE A VERDE	16.321,88 €	21.218,45 €	2.186,85 €	14.888,00 €
A.4	OG6	IMPIANTO DI IRRIGAZIONE	4.712,74 €	5.455,79 €	2.280,71 €	5.809,36 €
A.5	OG6	FOGNATURA ACQUE METEORICHE	14.095,21 €	13.842,47 €	5.658,67 €	8.337,76 €
A.6	OG3	OPERE EDILI SOTTOSERVIZI	15.241,27 €	11.061,17 €	2.984,00 €	2.559,55 €
A.7	OG3	SEGNALETICA STRADALE	1.277,76 €	1.294,56 €	691,26 €	1.350,00 €
A.8	OG3	OPERE EDILI PER ILLUMINAZIONE PUBBLICA	18.286,27 €	25.217,71 €	583,00 €	19.480,65 €
A.9	OG10	OPERE ELETTRICHE	85.008,62 €	51.609,69 €	18.367,70 €	53.276,85 €
A.10	OG3	ARREDO URBANO	64.188,63 €	6.541,00 €	44.290,00 €	6.487,20 €
IMPORTO DEI LAVORI			<b>488.281,48 €</b>	<b>428.220,36 €</b>	<b>336.223,12 €</b>	<b>273.255,36 €</b>
di cui manodopera			102.264,67 €	92.763,18 €	81.393,18 €	66.849,63 €
A.11	COSTI PER SICUREZZA (non soggetti a ribasso)		20.315,21 €	21.243,73 €	9.451,84 €	13.165,47 €
A - TOTALE LAVORI (esclusa iva)			<b>508.596,69 €</b>	<b>449.464,09 €</b>	<b>345.674,96 €</b>	<b>286.420,83 €</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE SUI LAVORI</b>						
B.1a	ALLACCIAMENTI - SPOSTAMENTO RETE TELECOM		13.749,03 €			
B.1b	ALLACCIAMENTI - SPOSTAMENTO RETE GAS		5.000,00 €			
B.2	IMPREVISTI		24.414,07 €	21.411,02 €	16.811,16 €	13.662,77 €
B.3	Importo incentivo ex art. 45 D.Lgs 36/2023		5.078,13 €	4.453,49 €	3.362,23 €	2.841,86 €
B.4a	Spese tecniche Direzione lavori + CSP + CSE		30.900,00 €	27.625,00 €	24.600,00 €	19.220,00 €
B.4c	Oneri previdenziali 4% su DL		1.236,00 €	1.105,00 €	984,00 €	768,80 €
B.5	IVA AL 10% SU LAVORI		48.828,15 €	42.822,04 €	33.622,31 €	27.325,54 €
B.6	IVA AL 10% SU COSTI PER LA SICUREZZA		2.031,52 €	2.124,37 €	945,18 €	1.316,55 €
B.7	IVA ALLACCIAMENTI		1.374,90 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.7	IVA al 22% su DL		7.069,92 €	6.320,60 €	5.628,48 €	4.397,54 €
B.8	Spese di gara					
B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE SUI LAVORI			<b>139.681,72 €</b>	<b>105.861,52 €</b>	<b>85.953,36 €</b>	<b>69.533,04 €</b>
<b>TOTALE A + B (LAVORI + SOMME A DISPOSIZIONE SUI LAVORI)</b>			<b>648.278,42 €</b>	<b>555.325,61 €</b>	<b>431.628,33 €</b>	<b>355.953,87 €</b>