



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE LAVORI PUBBLICI

**DETERMINAZIONE N. 363 / 2023**

**OGGETTO: REALIZZAZIONE DI NUOVO PARCHEGGIO IN VIA F. GARCIA LORCA  
FRAZIONE DI VILLALUNGA - CIG 99052116B2 - AGGIUDICAZIONE.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**RICHIAMATI** gli atti sotto indicati:

**DELIBERA DI C.C. :**

- n. 4 del 12.01.2023 ad oggetto: "Documento unico di programmazione (DUP) - Periodo 2023/2025 - Nota di aggiornamento" e s.m.i.;
- n. 5 del 12.01.2023 ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione 2023-2025 e s.m.i.";

**DELIBERA DI G.C.:**

- n. 1 del 12.01.2023 ad oggetto: "Approvazione del piano esecutivo di gestione 2023/2025 e assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di settore e s.m.i.";
- n. 17 dell' 11/02/2023 ad oggetto "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 e s.m.i.;

**VISTO** il decreto del sindaco n. 23/2022 del 31.10.2022 concernente il conferimento dell'incarico all' Arch. D'Amico Salvatore di Responsabile del Settore Lavori Pubblici, dal 01/11/2022 fino al 30.09.2023;

**DATO ATTO** che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del settore Lavori Pubblici;

**PREMESSO CHE:**

- il comparto residenziale di Via Garcia Lorca, in frazione di Villalunga, mostra una evidente carenza di spazi destinati alla sosta, con conseguente presenza di veicoli parcheggiati in modo disorganizzato lungo la strada creando disagio alla sua percorribilità e pericolo per il transito veicolare e pedonale;
- al fine di studiare un nuovo progetto di parcheggio a servizio del quartiere, l'amministrazione ha provveduto all'approvazione di un primo progetto di fattibilità "REALIZZAZIONE DI NUOVO PARCHEGGIO IN VIA F. GARCIA LORCA FRAZIONE DI VILLALUNGA", con la propria delibera n. 169 del 17/12/2020;



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- nel corso del 2020-2021 si sono sviluppate tutte le fasi di elaborazione progettuale e di aggiornamento per quanto necessario ed opportuno agli studi preliminari, al fine di meglio definire le soluzioni per lo smaltimento delle acque meteoriche;
- con trattativa diretta n. 2092609 del 04/04/2022 è stata affidata la progettazione idraulica dello smaltimento delle acque meteoriche all'ing. Francesco Ghelfi, con sede Legale VIA GUICCIARDINI N.84 41124 MODENA (MO), relativa ai lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVO PARCHEGGIO IN VIA F. GARCIA LORCA FRAZIONE DI VILLALUNGA";
- in data 17/05/2022 con prot. n.8367-2022 è stato depositato, presso gli uffici del Settore "Patrimonio e Lavori Pubblici", il progetto di smaltimento delle acque meteoriche con destinazione finale il fosso provinciale SP 467 R a firma dell'ing. Francesco Ghelfi;
- il Settore "Patrimonio e lavori Pubblici" ha provveduto alla completa stesura del progetto definitivo/ dell'opera a firma dell'arch. Dario Nicolai con prot. 9395/2022;
- con protocollo n.9358 del 13/04/2022 con validità dal 14/04/2022, la Provincia di Reggio Emilia autorizzava, in cunetta stradale, l'immissione di acque meteoriche per la realizzazione di un nuovo parcheggio pubblico in via F. Garcia Lorca (Villalunga) Comune di Casalgrande (RE);
- con protocollo n. RT00 9634-2022-P del 06/06/2022 IRETI con parere 891/P autorizza l'approvazione del progetto delle opere fognarie al servizio di nuova area del parcheggio pubblico di acque meteoriche in cunette stradali, per la realizzazione di un nuovo parcheggio pubblico in via F. Garcia Lorca (Villalunga) Comune di Casalgrande (RE);
- con delibera n. 94 del 12/07/2022 la Giunta ha proceduto ad approvare il progetto definitivo dei lavori di realizzazione di un PARCHEGGIO PUBBLICO IN VIA GARCIA LORCA A VILLALUNGA DI CASALGRANDE, redatto dal Settore LL.PP, costituito dagli elaborati tecnici elencati in premessa e finalizzato alla programmazione anche sotto il profilo delle risorse necessarie alla relativa realizzazione;
- in data 07/06/2023 prot. N° 10959/2023, l'Arch. D'amico Salvatore ha presentato il progetto esecutivo per la "REALIZZAZIONE DI NUOVO PARCHEGGIO IN VIA F.GARCIA LORCA FRAZIONE DI VILLALUNGA"
- in data 08/06/2023 con delibera n. 85/2023 La Giunta Comunale ha approvato il progetto esecutivo di cui sopra;
- in data 24/06/2023 con determina Dirigenziale n° 315/2023 a titolo " **REALIZZAZIONE DI NUOVO PARCHEGGIO IN VIA F. GARCIA LORCA FRAZIONE DI VILLALUNGA – DETERMINA A CONTRARRE CIG 99052116B2** " è stata avviata la procedura di aggiudicazione dei lavori di cui in oggetto
- in data 05/07/2023 è stata pubblicata RDO n° 3650502 sulla piattaforma elettronica MEPA di Consip al bando attivo "Lavori OG3 – Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane" - (CPV 45233141-9 – Lavori di manutenzione stradale), applicando il principio di rotazione, richiedendo offerta a n. 2 operatori economici iscritti al succitato



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

bando MEPA, con sede legale nella Regione Emilia-Romagna e sede d'affari nella provincia di Reggio Emilia, procedendo all'aggiudicazione in base al prezzo più basso.

**RICHIAMATO** il quadro economico pre- gara dell'intervento:

<b>LAVORI</b>	
Opere edili	89.760,44
Opere fognarie	57.357,41
Sicurezza	1.878,56
<b>TOTALE DA APPALTARE</b>	<b>148.996,41</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
Acquisizione aree	0,00
Imprevisti	6.650,00
Spese tec. Incentivo dlgs 50/2016	2.979,93
Iva 10% imprevisti	1.463,00
Iva 10% sui lavori e sicurezza	14.899,64
Arrotondamenti	11,02
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>26.003,59</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>175.000,00</b>

## DATO ATTO CHE

- allo scadere della procedura di RDO su Mepa solo la ditta Gariselli Scavi SRL P.IVA 00775790363 con sede in Via Raffaello 7- 42014 Castellarano (RE) ha presentato offerta valida;

- la ditta Gariselli Scavi SRL P.IVA 00775790363 con sede in Via Raffaello 7- 42014 Castellarano (RE) ha offerto uno ribasso percentuale di 2,4% corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari a 143.587,02 oltre oneri della sicurezza di € 1.878,56 e IVA (10%) di legge per un totale di € 160.012,14

- il quadro economico rideterminato in seguito alla procedure di gare è

A) LAVORI	
Importo dei lavori intervento stazione	€ 143.587,02
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.878,56
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 145.465,58</b>
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
Spese di GARA ANAC	€ 225,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 7.942,59



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Ribasso di gara IVA compresa	€ 3.883,91
IVA su lavori 10%	€ 14.546,56
Incentivo 2% Art. 113 D.Lgs. 50 del 2016	€ 2.942,36
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 29.543,42</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>	<b>€ 175.000,00</b>

**ATTESO** che il Responsabile del procedimento ha provveduto ad effettuare i necessari accertamenti ai fini del riscontro della veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara dal soggetto aggiudicatario, e nei confronti dei soggetti indicati nelle dichiarazioni rese in sede di partecipazione alla procedura di gara in oggetto, relativamente al possesso dei requisiti richiesti dalla legge ai sensi dell'art. 80, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché alla verifica del rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lett. d), D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., relativamente ai costi della mano d'opera, ai sensi dell'art. 95, comma 10, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**RITENUTO** di procedere con all'aggiudicazione dei lavori in argomento in favore dell'operatore economico Gariselli Scavi SRL P.IVA 00775790363 con sede in Via Raffaello 7- 42014 Castellarano (RE) , il quale ha presentato l'offerta più vantaggiosa che ammonta ad € 143.587,02 (al netto del ribasso offerto pari al 2,40%), oltre ad € 1.878,56 (per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), e all'IVA 10%, per l'importo totale di € 160.012,14

## **RITENUTO PERTANTO:**

- di attestare l'avvenuto accertamento positivo, ai sensi dell'art. 32, comma 7, D.Lgs. n. 50/16 e s.m.i., della verifica del possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario
- di comunicare l'avvenuta aggiudicazione all'operatore economico risultato aggiudicatario, invitandolo a produrre la documentazione necessaria alla stipula del contratto, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a), D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

## **VISTO:**

- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.P.R. n. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. n. 163/2006" per le parti ancora in vigore;
- l'Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali nel testo vigente;
- l'art. 107, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente.

**RICHIAMATO** il D.Lgs 36/2023 Nuovo codice degli appalti, in vigore dal 01/07/2023;

## **VISTO :**



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- l'art 226 comma 2 D. Lgs. n. 36/2023 che dispone che "A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso";

- che alla data sopra citata il procedimento risultava già avviato, come da RDO pubblicata in data 05/07/2023, e che pertanto continuano ad applicarsi le disposizioni di cui all'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 per servizi sotto soglia, alle quali l'affidamento in oggetto risulta conforme;

## DATO ATTO:

- che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore;

- ai sensi dell'art. 147-bis, D.Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto

## DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1) **DI DARE ATTO** della regolare attività istruttoria svolta in relazione alle verifiche concernenti l'effettivo possesso dei requisiti in capo a alla Gariselli Scavi SRL P.IVA 00775790363 con sede in Via Raffaello 7- 42014 Castellarano (RE) , in qualità di ditta aggiudicataria dei lavori di **"INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI NUOVO PARCHEGGIO IN VIA F. GARCIA LORCA FRAZIONE DI VILLALUNGA – CIG 99052116B2 – CUP I51B23000180004 "**.

2) **DI ATTESTARE** l'esito positivo degli accertamenti eseguiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in merito alla verifica del possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario.

3) **DI DICHIARARE EFFICACE**, ai sensi dell'art. 32, comma 7 succitato, l'aggiudicazione in favore della ditta Gariselli Scavi SRL P.IVA 00775790363 con sede in Via Raffaello 7- 42014 Castellarano (RE) che ha offerto un ribasso percentuale di 2,4% corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari a 143.587,02 oltre oneri della sicurezza di € 1.878,56 e IVA (10%) di legge per un totale di € 160.012,14.

4) **DI DARE ATTO** che la spesa trova copertura sul capitolo 77102400/6 imp 1215/2023 sub- impegno 32/2023 per € 100.000,00 e sul capitolo 77102400/1 imp 1214/2023 sub-impegno 33/2023 per la somma di € 60.012,14 come da prospetto in calce.

5) **DI COMUNICARE** all'operatore economico risultato aggiudicatario invitandolo a produrre la documentazione necessaria alla stipula del contratto, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a), D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

6) **DI APPROVARE** il nuovo quadro economico:



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

A) LAVORI	
Importo dei lavori intervento stazione	€ 143.587,02
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.878,56
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 145.465,58</b>
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
Spese di GARA ANAC	€ 225,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 7.942,59
Ribasso di gara IVA compresa	€ 3.883,91
IVA su lavori 10%	€ 14.546,56
Incentivo 2% Art. 113 D.Lgs. 50 del 2016	€ 2.942,36
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 29.543,42</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>	<b>€ 175.000,00</b>

7) **DI DARE ATTO** che gli atti relativi alla procedura in oggetto sono disponibili presso la stazione appaltante del Comune di Casalgrande (RE), Ufficio Lavori Pubblici.

8) **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 147-bis, D.Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

9) **DI OTTEMPERARE** all'obbligo imposto dall' art. 37 obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori , servizi e forniture, dall'art. 29, D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".

Tipo	Bilancio/PEG	Anno	N.	Descrizione	Beneficiario	Importo
Sub-Impegno	77102400/6	2023	32	REALIZZAZIONE DI NUOVO PARCHEGGIO IN VIA F. GARCIA LORCA FRAZIONE DI VILLALUNGA	GARISELLI SCAVI S.R.L. CON SOCIO UNICO	€100.000,00
Sub-Impegno	77102400/1	2023	33	REALIZZAZIONE DI NUOVO PARCHEGGIO IN VIA F. GARCIA LORCA FRAZIONE DI VILLALUNGA	GARISELLI SCAVI S.R.L. CON SOCIO UNICO	€60.012,14



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

Lì, 18/07/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
D'AMICO SALVATORE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

## SETTORE RISORSE ECONOMICHE, FINANZIARIE E PATRIMONIALI

Determina N. 363 del 18/07/2023

Settore **SETTORE LAVORI PUBBLICI**

Proposta n° 652/2023

**Oggetto:** REALIZZAZIONE DI NUOVO PARCHEGGIO IN VIA F. GARCIA LORCA FRAZIONE DI VILLALUNGA - CIG 99052116B2 - AGGIUDICAZIONE. .

### **Visto di Regolarità contabile.**

Ai sensi dell'art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria è: FAVOREVOLE.

Casalgrande li, 19/07/2023

Il Responsabile  
del Servizio  
Ragioneria

(GHERARDI ALESSANDRA)  
(Sottoscritto digitalmente ai  
sensi dell'art. 21 D.L.gs. n.  
82/2005 e s.m.i.)