



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 359 / 2023

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI NUOVO PARCHEGGIO E AREA VERDE IN VIA PIO LA TORRE - LOC DINAZZANO" - CIG 9918241764 CUP I51B23000210004 - DETERMINA A CONTRARRE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI gli atti sotto indicati:

DELIBERA DI C.C. :

- n. 4 del 12.01.2023 ad oggetto: "Documento unico di programmazione (DUP) - Periodo 2023/2025 - Nota di aggiornamento";
- n. 5 del 12.01.2023 ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione 2023-2025 e s.m.i.";

DELIBERA DI G.C.:

- n. 1 del 12.01.2023 ad oggetto: "Approvazione del piano esecutivo di gestione 2023/2025 e assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di settore e s.m.i.";
- n. 17 dell' 11/02/2023 ad oggetto "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025;

VISTO il decreto del sindaco n. 23/2022 del 31.10.2022 concernente il conferimento dell'incarico all' Arch. D'Amico Salvatore di Responsabile del Settore Lavori Pubblici, dal 01/11/2022 fino al 30.09.2023;

DATO ATTO che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del settore Lavori Pubblici;

RILEVATA pertanto la propria competenza ai sensi degli artt. 107 e 109 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

PREMESSO

- con deliberazione di consiglio comunale n.14 del 25/02/2021 l'Amministrazione ha manifestato l'interesse verso nuove esigenze di tutela del territorio non costruito (in coerenza con la nuova Legge Regionale n.24/2017), valorizzando la riqualificazione del



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

“verde pubblico” e dei parchi presenti nel territorio comunale e la loro implementazione, in quanto costituenti luoghi di aggregazione sociale e benessere della comunità;

- l'obiettivo dell'amministrazione comunale è quello di ridurre il consumo di suolo nel territorio, trasformando terreni edificabili in verde pubblico anche attraverso il recupero di alcuni contesti urbani attualmente in stato di abbandono e oggetto di problematiche legate ad aspetti di igiene pubblica, valorizzando così le aree urbane consolidate;

- all'interno del comparto attuativo “Zona di Nuovo Insediamento ZNI.16” (frazione di Dinazzano) è residuo dall'attuazione un lotto identificato di circa 3.626 mq (identificato catastalmente al foglio n.24 mapp.n.499, confinate a sud/est con Via Terranova e sul lato nord/est con Via Pugliesi) ;

- il lotto suddetto si trova in stato di abbandono in quanto l'area verde è incolta e la realizzazione del parcheggio in progetto con l'urbanizzazione a sud – ovest si è interrotto dopo la predisposizione della fognatura e dell'illuminazione pubblica e la stesura del fondo stradale

- l'area identificata predetta, per ubicazione, configurazione e dimensione, è idonea ad assolvere un ruolo significativo nell'ambito della frazione di Dinazzano, in funzione della riqualificazione e ampliamento della dotazione di verde pubblico esistente, anche quale strumento per la rigenerazione sociale della comunità;

- con delibera di consiglio n 83/2022 del 25/10/2022 si è proceduto ad approvare l'acquisizione dell'area in oggetto, identificata catastalmente al foglio n.24 mapp.n.499 (Atto Notaio Caprino registrato 17/11/2022 n° 18462 RE);

- con la stessa delibera si dava mandato al Responsabile del Settore “Lavori Pubblici e Patrimonio” alla predisposizione del progetto esecutivo per la realizzazione dell'intervento di riqualificazione urbana;

- in data 20/06/2023 prot. N° 11964/2023, l'Ing. Palladini Laura ha presentato il progetto esecutivo per la “REALIZZAZIONE DI NUOVO PARCHEGGIO ED AREA VERDE IN VIA PIO LA TORRE”

- in data 22/06/2023 con delibera n. 91/2023 La Giunta Comunale ha approvato il progetto esecutivo di cui sopra;

VISTO:

- il progetto esecutivo per la “REALIZZAZIONE DI NUOVO PARCHEGGIO ED AREA VERDE IN VIA PIO LA TORRE” a firma dell'Ing. Palladini Laura assunto agli atti con protocollo n. 11964/2023 del 20/06/2023 approvato con delibera di giunta n. 91/2023 del 22/06/2023 costituito dai seguenti elaborati e dal seguente quadro economico:

- Relazione tecnico illustrativa
- Quadro economico
- Computo metrico
- Elenco prezzi e stima della manodopera



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- Capitolato speciale
- Schema di contratto
- Piano di manutenzione
- Elanborati grafici (tav. 1-2-3)

- il codice CUP **I51B23000210004** riferito al suddetto progetto;

DATO ATTO CHE il succitato progetto comporta una spesa complessiva di cui sopra pari a € 150.000,00 suddiviso secondo il seguente quadro economico:

LAVORI	
Importo lavori soggetto a ribasso contrattuale	130.270,19
Sicurezza	1.698,87
TOTALE DA APPALTARE	131.969.06
SOMME A DISPOSIZIONE	
Acquisizione aree	0,00
Imprevisti	2.198,63
Spese tec. Incentivo dlgs 50/2016	2.605,40
Iva 10% sui lavori e sicurezza	13.196,91
Spese di garaAnac	30,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	18.030,94
TOTALE GENERALE	150.000,00

DATO ATTO CHE al fine di garantire il principio del risultato di cui all'art 1 del D.Lgs 36/2023 e nel rispetto del principio di legalità, tempestività, trasparenza e concorrenza, si procede ad avviare una procedura di natura comparativa per l'affidamento diretto dei lavori in oggetto;

CONSIDERATO CHE per l'affidamento dei lavori in argomento si procederà all'espletamento di una procedura di affidamento diretto, denominata RDO sulla piattaforma elettronica MEPA di Consip al bando attivo "Lavori OG3 – Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane" - **(CPV 45233141-9 – Lavori di manutenzione stradale)**, applicando il principio di rotazione, richiedendo offerta comparativa a n. 3 operatori economici iscritti al succitato bando MEPA, con sede legale nella Regione Emilia-Romagna e sede d'affari nella provincia di Reggio Emilia, procedendo all'aggiudicazione in base al prezzo più basso.

CONSIDERATO CHE:



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett a), per affidamenti di importo inferiore a 150.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto;
- ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte
- l'art 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che per gli appalti Lavori inferiori a 150.000 € , la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;
- l'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art . 1 comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio per il 2019), ha imposto alle amministrazioni l'obbligo di utilizzo del mercato elettronico per acquisiti di importo pari a 5.000, sino al sotto soglia;

RITENUTO di fissare I contenuti minimi essenziali come segue:

- a) **il fine** che il contratto intende perseguire è quello di garantire il massimo decoro urbano e la fruizione in condizioni di sicurezza delle aree verdi pubbliche;
- b) **l'oggetto** del presente contratto è quello di acquisire i servizi di manutenzione del verde pubblico, necessari a soddisfare il fine del contratto;
- c) **il contratto** si perfezionerà attraverso la stipula di contratto a seguito di procedura denominata RdO sulla piattaforma elettronica MEPA di Consip.

VISTI:

- il vigente Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- l'art. 107, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;
- il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 21.12.2017.

DATO ATTO CHE:

- il Responsabile Unico di Progetto del presente intervento è l'Arch. Salvatore D'amico in qualità di Responsabile del Settore LL.PP.;
- non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Progetto e al Responsabile per la fase di affidamento ;

VISTO il regolamento per la ripartizione del fondo incentivante "Funzioni Tecniche" del Comune di Casalgrande approvato con Delibera della G.C. n. 148/ del 06.11.2020;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

RITENUTO, ai sensi del Regolamento per la ripartizione del fondo incentivante “funzioni tecniche”, approvato con delibera di giunta n. 148/2020 per la ripartizione del fondo incentivante sopra riportato, si ritiene di nominare:

- l'Arch. D'amico Salvatore: ai sensi dell'art. 15 del DLgs 36/2023, come (RUP) Responsabile Unico del Procedimento ;
- l'ing. Palladini Laura come Direttore dei Lavori per l'intervento in oggetto, e verificatore di conformità in quanto, risulta in possesso dei necessari requisiti;
- La Dott.ssa Cinzia Cirillo, Istruttore Direttivo Amministrativo, presso il settore LL.PP. e Patrimonio, come collaboratore amministrativo a supporto del RUP;
- La Dott.ssa Laura Volpi, Istruttore Amministrativo, presso il settore LL.PP. E Patrimonio, come collaboratore amministrativo a supporto del RUP;
- Rita Menozzi, Collaboratore Amministrativo presso il settore LL.PP. e Patrimonio, come collaboratore amministrativo a supporto del RUP;
- Il P. Ind. Saitta Francesco, collaboratore tecnico presso il settore LL.PP. e Patrimonio, come assistente Direttore Lavori;

VISTO l'art 226 comma 5 del D.lgs 36/2023 “ogni richiamo in disposizioni legislative, regolamenti o amministrative vigenti al decreto legislativo 50 aprile 2016 n. 50, o al codice dei contratti vigente alla data di entrata in vigore del codice , si intende riferito alle corrispondenti disposizioni del codice o, in mancanza ai principi desumibili dal codice stesso”;

VISTO CHE al presente intervento è stato attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara **9918241764** ai sensi dell'art. 3 L. 136/2010 come modificato dal D.L.187/2010 convertito con modificazioni dalla Legge n. 217 del 17/12/2010;

DATO ATTO ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal DL. 174/2012 convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1) **DI APPROVARE** la nomina del Rup e delle figure tecniche per la ripartizione del fondo incentivante come segue:

- l' Arch. D'amico Salvatore: ai sensi dell'art. 31 del DLgs 50/2016, come (RUP) Responsabile Unico del Procedimento nel rispetto delle Linee Guida ANAC n.3,
- l'ing. Palladini Laura come Direttore dei Lavori per l'intervento in oggetto, e verificatore di conformità in quanto, risulta in possesso dei necessari requisiti;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- La Dott.ssa Cinzia Cirillo, Istruttore Direttivo Amministrativo, presso il settore LL.PP. e Patrimonio, come collaboratore amministrativo a supporto del RUP;
- La Dott.ssa Laura Volpi, Istruttore Amministrativo, presso il settore LL.PP. E Patrimonio, come collaboratore amministrativo a supporto del Direttore dell'Esecuzione;
- La Sig.ra Rita Menozzi, Collaboratore Amministrativo presso il settore LL.PP. e Patrimonio, come collaboratore amministrativo a supporto del Direttore dell'Esecuzione.

2) **DI ASSUMERE** impegno di spesa sul capitolo 77102400/1 per un importo di € 98.400,00 e sul capitolo 77102400/6 per un importo di € 51.600,00 come da prospetto in calce.

3) **DI PROCEDERE** all'espletamento di una procedura telematica denominata RDO sulla piattaforma elettronica MEPA di Consip, applicando il principio di rotazione, richiedendo offerta a n. 2 operatori economici iscritti al succitato bando MEPA, con sede legale nella Regione Emilia-Romagna e sede d'affari nella provincia di Reggio Emilia, procedendo all'aggiudicazione in base al prezzo più basso.

4) **DI DARE ATTO** che l'impegno di spesa di cui al presente atto rispetta quanto disposto dall'art. 163 del D. Lgs. 267/2000.

5) **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con gli equilibri di bilancio di cui all'art. 1, comma 821, L. n. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019).

6) **DI DARE ATTO** che il contratto si perfezionerà con la stipula a seguito di procedura telematica denominata RDO sulla piattaforma elettronica MEPA di Consip (scrittura privata).

7) **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

8) **DI DARE ATTO CHE** è dovuto a titoli di contributo all'ANAC la somma di € 30,00.

9) **DATO ATTO** che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore.

10) **DATO ATTO** che al presente intervento è stato attribuito i seguenti Codici



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Identificativi di Gara **CIG 9918241764**, ai sensi dell'art. 3 L. 136/2010 come modificato dal D.L.187/2010 convertito con modificazioni dalla Legge n. 217 del 17/12/2010 .

11) **DI OTTEMPERARE** all'obbligo imposto dall' art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori , servizi e forniture, dall'art. 28, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".

Tipo	Bilancio/PEG	Anno	N.	Descrizione	Beneficiario	Importo
Impegno	77102400/1	2023	135 8	NUOVO PARCHEGGIO E AREA VERDE IN VIA PIO LA TORRE		€98.400,00
Impegno	77102400/6	2023	135 9	NUOVO PARCHEGGIO E AREA VERDE IN VIA PIO LA TORRE		€51.600,00

Lì, 18/07/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
D'AMICO SALVATORE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE RISORSE ECONOMICHE, FINANZIARIE E PATRIMONIALI

Determina N. 359 del 18/07/2023

Settore **SETTORE LAVORI PUBBLICI**

Proposta n° 648/2023

Oggetto: REALIZZAZIONE DI NUOVO PARCHEGGIO E AREA VERDE IN VIA PIO LA TORRE - LOC
DINAZZANO" - CIG 9918241764 CUP I51B23000210004 - DETERMINA A CONTRARRE .

Visto di Regolarità contabile.

Ai sensi dell'art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria è: FAVOREVOLE.

Casalgrande li, 18/07/2023

Il Responsabile
del Servizio
Ragioneria

(GHERARDI ALESSANDRA)
(Sottoscritto digitalmente ai
sensi dell'art. 21 D.L.gs. n.
82/2005 e s.m.i.)