

**PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DEL PERCORSO CICLO-PEDONALE
VIA REVERBERI-VIA MAZZACANI – POLISPORTIVA SALVATERRA
su CANALE DI BONIFICA RIO CANALAZZO**

Si intende realizzare e completare la pista ciclo pedonale esistente in località Salvaterra, quale collegamento fra area sportiva e ricreativa della frazione al centro della stessa, piazza Farri; inoltre si procederà alla riqualificazione dell'area urbana venutasi a creare a seguito della demolizione del fabbricato di via Farri al civico 5, andando a creare un'area verde urbana ed attrezzata al centro della frazione, con arredo urbano quale area verde, panchine, pavimentazione ecc. e completare la pista ciclo pedonale fino al polo ricreativo sportivo e verde del parco del LIOFANTE e della POLISPORTIVA di Salvaterra.



INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO E COMPLETAMENTO DELLA PISTA CICLO PEDONALE

Documento Relazione tecnica generale

Nella presente relazione viene presentato il PROGETTO relativo all'intervento per la realizzazione del percorso ciclo-pedonale a Salvaterra di Casalgrande (RE).

Tale intervento nasce dall'esigenza di collegare l'area della polisportiva al centro del paese, più precisamente a piazza Umberto Farri e completare parte del percorso ciclo-pedonale mai ultimato.

Nel centro della frazione di Salvaterra, vi era un edificio abitativo, da anni disabitato e mal conservato, tale edificio venne acquistato dal Comune e successivamente demolito per lasciare spazio alla progettazione di una nuova area verde con arredo urbano.

Si vuole completare il percorso ciclo-pedonale, in parte precedentemente realizzato e mai completato ed in parte da realizzare ex novo.

L'obiettivo dell'amministrazione è quello di creare, nel centro della frazione una nuova area verde e collegarla con il polo sportivo-ricreativo e il parco del Liofante.

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DEL PERCORSO CICLO-PEDONALE A SALVATERRA VIA REVERBERI-VIA MAZZACANI PARCO LIOFANTE

Documento Relazione tecnica generale

1 Localizzazione dell'intervento

L'area oggetto dell'intervento si trova nel centro della località di Salvaterra del Comune di Casalgrande in provincia di Reggio Emilia.

L'intervento, come indicato nella planimetria sotto riportata, ricade nel tratto del canale che attraversa la frazione, tombato dalle varie proprietà tra gli anni '60, '70 ed '80. Con apposite verifiche strutturali e saggi, si è constatata la fattibilità di realizzare il percorso al di sopra del manufatto del canale di bonifica, dopo gli opportuni consolidamenti.

Per motivi tecnici ed esecutivi, si è deciso di "suddividere" l'intera ciclabile in 4 diversi stralci, da nord a sud.

Il primo stralcio; il primo stralcio è quello principale del percorso e dell'intervento, confina; a Nord con piazza Umberto Farri e Via reverberi nel centro del paese, ad Est con la pizzeria "Pantera Rosa", ad Ovest con il Foglio 15 particella 420 e a Sud con l'abitazione censita al Foglio 15 particella 427. Esso è censito al catasto del suddetto Comune al foglio 15 particella 422 e 426.

Dal punto di vista operativo l'area a verde sarà utilizzata a cantiere, per il consolidamento strutturale del tratto scoperto dalla demolizione dell'edificio si prevede

La perforazione dei cordoli esistenti con punta da mm 14, nel numero di 1 ogni 50 cm lineari, pulizia del foro, Posa di ferro fi 12 con relativa resina antiritiro tipo EMACO,

la posa di rete elettrosaldata 20x 20 fi 12, getto di cls dello spessore cm 8/10, casseratura su un lato e successiva caldana e posa della pavimentazione tipo “bindero in pietra di luserna”.

Nell’area di ampliamento si deve prevedere lo scavo, la posa di riciclato cementizio, sua rullatura, getto di caldana armata per la successiva posa della pavimentazione tipo “bindero in pietra di luserna”.

Nel passaggio esistente in ghiaia dovrà essere posato cordolo di cemento a contenimento della ghiaia esistente con ripristino delle relative pendenze.

Su di esso sono esistenti allacciamenti utenze acqua, sul quale amministrazione vuole realizzare nuova utenza acqua per impianto di irrigazione dell’area verde e creazione di punto acqua con fontana.

Realizzazione di muretto di cemento armato, spessore cm 20 altezza cm 80 dal grezzo, per il contenimento del terreno vicino, con sovrastante posa di rete metallica rettangolare e la messa a dimora nel suo giardino di alcune siepi verdi.

Tale muretto di recinzione sarà anche elemento di seduta della piazza con la creazione di panchina sospesa in alluminio e ferro, la quale avrà una barra a led di illuminazione di cortesia sottostante.

Oltre alla predisposizione edile di illuminazione pubblica con relativi cavidotti e pozzetti, completamento impianto elettrico di illuminazione, messa a dimora di essenze arboree, posa di dissuasori a colonnina ed arredo urbano.

Il secondo stralcio; il secondo stralcio attualmente è in parte occupato da due privati, in planimetria; proprietà 1 e proprietà 2. Questo tratto ha inizio tra le particelle 427 ad Est e 423 ad Ovest, prosegue in direzione Sud tra la particella 588 ad Est e la particella 1 ad Ovest, termina in prossimità del viottolo di Via Ruini, tra la particella 7 ad Est e la particella 1 ad Ovest. Essendo area demaniale, codesto tratto non ha identificativi catastali.

Dal punto di vista operativo codesto stralcio prevede nella prima area a lato dell’edificio la realizzazione di asfalto, la creazione di collegamenti di illuminazione pubblica e finiture.

Nelle due aree ora occupate da privati si dovrà demolire i relativi muretti di recinzione a tappo del progetto, con lo scavo ed il trasporto del terreno verde esistente in discarica, la realizzazione di muretto di recinzione dello spessore di cm 30, al cui interno dovrà essere predisposto il cavidotto per l’illuminazione, altezza cm 80 dal grezzo, al di sopra sarà realizzata rete metallica di recinzione, con successivo ripristino delle aree a verde private.

Pavimentazione in asfalto a finire, con particolare attenzione al raccordo sempre in asfalto su viottolo di via Ruini e posa di dissuasori.

Realizzazione di un cancello pedonale su asse recinzione. Rimane a carico dei privati le opere interne a detto pedonale. Esso sarà sopraelevato dal piano di calpestio di cm 17.

Oltre alla predisposizione edile di illuminazione pubblica con relativi cavidotti e pozzetti, completamento impianto elettrico di illuminazione.

Non vi è previsto nessun consolidamento strutturale e il piano di posa esistente ha un carico di 5k/n al mq, come da relazione strutturale.

Oltre alla predisposizione edile di illuminazione pubblica con relativi cavidotti e pozzetti, completamento impianto elettrico di illuminazione, messa a dimora di essenze arboree, posa di dissuasori a colonnina ed arredo urbano.

Il terzo stralcio; il terzo stralcio inizia dal viottolo di Via Ruini, a confine con il Foglio 15 particella 384 ad Est e particella 34 ad Ovest, continua a Sud tra la particella 19 ad Est e la particella 34 ad Ovest e termina su Via Mazzacani, a confine con il Foglio 15 particella 35 ad Est e particella 34 ad Ovest. Essendo area demaniale, anche questo tratto non ha identificativi catastali.

Su di esso si prevede la predisposizione di cavidotti elettrici e relativi pozzetti nella aiuola esistente a lato dello stesso canale tombato. Esecuzione di caditoie con allaccio al canale, la pavimentazione in asfalto a finire. Installazione di illuminazione pubblica con relativi pali. Esecuzione di muretto di recinzione sul tratto mancante spessore cm 20 e successiva rete metallica oltre ad arredo urbano.

Il quarto stralcio; il quarto ed ultimo stralcio, ha inizio dall'attraversamento pedonale di Via Mazzacani tra il Foglio 15 particella 49 ad Est e la particella 48 ad Ovest e termina al parco del Liofante, tra il Foglio 15 particella 987 ad Ovest e la particella 966 ad Est.

Tecnicamente più semplice ma esecutivamente più difficile, in quanto si deve prevedere la demolizione della pavimentazione esistente in mattoni di cemento con formato di cm 20x20, trasporto e conferimento in discarica.

Esecuzione di consolidamento strutturale, che come da saggi svolti in precedenza da amministrazione comunale si riscontra che su tale tratto risulta una caldana armata da cm 7/8 in cls armato, successiva caldana di cemento dello spessore di cm 12 e sovrastante pavimentazione in blocchi 20x20. Da progetto strutturale si intende consolidare tale tratto

utilizzando i cls esistente come fondo cassero, consolidare con un getto di cls armato dello spessore di cm 15 armato con doppia rete fi 12 a maglia 20x20.

Successiva pavimentazione di finitura sempre in asfalto di cm 3 a finitura, con conseguenti adeguamenti degli spazi a verde esistente.

Illuminazione pubblica è esistente ed invariata, codesto tratto dovrà essere accantierato il minor tempo possibile.

Si allega computo metrico estimativo di ogni singolo stralcio della opera.

settore LL.PP. CASALGRANDE

li 06/10/2023