

Reg. Pubbl.  
N. 199

# COMUNE DI CASALGRANDE

Provincia di Reggio Emilia

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 130 DEL 20/09/2011

COPIA

---

**OGGETTO:** AREA SPORTIVA VILLALUNGA ATTO DI INDIRIZZO AREA LAGHETTI PESCA SPORTIVA.

L'anno duemilaundici addì venti del mese di Settembre alle ore 12:30 nella Residenza Municipale, convocata con apposito invito, si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello, risultano:

ROSSI ANDREA	Sindaco	Presente
GIOVANNINI STEFANO	Vice Sindaco	Presente
LODI ALBERTO	Assessore	Assente
CASSINADRI MARCO	Assessore	Presente
MAMMI CATERINA	Assessore	Assente
PEDRONI GIULIANA	Assessore	Presente
MAGNANI ENRICO	Assessore	Assente

Assiste il V. Segretario Generale Sig.ra BARCHI ROBERTA.

Il presidente Sig. ROSSI ANDREA constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO:** AREA SPORTIVA VILLALUNGA ATTO DI INDIRIZZO AREA LAGHETTI PESCA SPORTIVA.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che :

- con delibera di Giunta n. 153 del 17/11/2005 si è conclusa la procedura di screening sul progetto di coltivazione e sistemazione della cava di ghiaia e sabbia denominata "colmate 2 - nuova perimetrazione". Gli elaborati progettuali erano così costituiti:

- P.C.S. cava di ghiaia e sabbia denominata "Colmate 2" (ai sensi dell' art.13 L.R. n.17/91 s.m.i. e in conformità a quanto previsto nel P.A.E. vigente)
- Tav.1: Corografia della zona – (Stralcio della carta topografica regionale – Tavola 219 – NO – "Sassuolo") – scala 1:25000;
- Tav.2: Mappa catastale con indicazione dell'area di cava (Fogli 26-32) – scala 1:2000;
- Tav.3: Stralcio della Tav. A.11 del P.A.E. vigente ("Zonizzazione") – scala 1:5000;
- Tav.4: Stralcio P.R.G. del Comune di Casalgrande in corrispondenza della zona interessata – scala 1:5000;
- Tav.5: Stralcio del P.T.P.R. in corrispondenza della zona interessata – scala 1:25000;
- Tav.6: Stralcio del P.T.C.P. della Provincia di Reggio Emilia (Sezione n.219 NO) – scala 1:25000;
- Tav.7: Stralcio di P.A.I. – Delimitazione delle fasce fluviali del Fiume Secchia (Foglio 219 Sez. IV – Sassuolo) scala 1:25000;
- Tav.8: Carta morfologica, geolitologica e idrogeologica – scala 1:5000;
- Tav.9: Colonna stratigrafica – scala 1:100;
- Tav.10: Planimetria dello stato di fatto – Scala 1:1000;
- Tav.11: Planimetria d'insieme area di cava e Cantiere Brugnola – scala 1:2000;
- Tav.12': Piano di coltivazione (Planimetria stato finale) scala 1:1000;
- Tav.12'': Planimetria piano di coltivazione (stato finale) con ubicazione piezometri P1, P2 e tracciato elettrodotto a 132 KV;
- Tav. 13'a: Piano di coltivazione (Sezioni longitudinali A-A', B-B') – scala altezze 1:100, scala lunghezze 1:500;
- Tav.13'b: Piano di coltivazione (Sezioni trasversali C-C', D-D') – scala altezze 1:100, scala lunghezze 1:500;
- Tav. 13'c: Piano di coltivazione (Sezioni trasversali E-E', F-F') – scala altezze 1:100, scala lunghezze 1:500;
- Tav.14': Progetto di sistemazione (Planimetria stato finale) – scala 1:1000;
- Tav.15: Progetto comunale di realizzazione Parco Fiume Secchia in località Villalunga (Planimetria – scala 1:5000);
- Tav.16: Stralcio della Tav. A.18 del P.A.E. vigente "Tipologie di sistemazione e recupero ambientale" – planimetria;
- Documentazione fotografica;
- Relazione geomineraria.

- con delibera di Giunta n. 154 del 17/11/2005 è stato approvato lo " Schema di convenzione per l'attività estrattiva nella cava di ghiaia e sabbia denominata "Colmate 2 - nuova perimetrazione" con la Ditta CALCESTRUZZI CORRADINI S.p.A. con sede legale in Salvaterra di Casalgrande (RE) Via XXV Aprile n.70 ;

- l'art. 34 della sopra citata convenzione dispone che la sistemazione finale della cava dovrà essere effettuata in completa conformità a quanto specificato negli atti del progetto;

- L'art. 23 della sopra citata convenzione dispone che le aree in proprietà della ditta Calcestruzzi Corradini spa della Cava di ghiaia e sabbia denominata Colmate 2 oggetto di recupero ambientale, dovranno, una volta ultimate le opere di sistemazione, essere collaudate da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale e cedute all'Amm.ne Comunale attraverso apposito atto notarile;

- In data 5/12/2005 è stata stipulata la convenzione approvata con la delibera sopra citata;

- In data 1/1/2006 è stata rilasciata alla stessa ditta l'autorizzazione per l'esercizio dell'attività estrattiva oggetto della sopra menzionata convenzione;

Dato atto che il progetto di sistemazione della cava illustrato nella tavola 14 degli elaborati progettuali dell'attività oggetto di convenzione prevede nella zona di scavo ad est sul fronte dell'area adibita a Tiro con l'arco, la realizzazione di due invasi da riempire di acqua da destinare ad attività di pesca sportiva;

Ritenuto che :

- tale destinazione non è più di interesse pubblico in quanto sono venute meno le richieste di fruizione a tale scopo e qualora dovessero esservi nuove richieste potranno essere soddisfatte a completamento di un terzo invaso posto ad ovest degli invasi di cui trattasi;

- si rileva invece la necessità di una maggiore area da destinare al tiro con l'arco ed a spazi pubblici attrezzati a seguito del sempre crescente numero di praticanti e fruitori delle di diverse attività sportive e delle aree ricreative, ampliando l'area attualmente dedicata al tiro con l'arco e di quella riservata alle altre attività di carattere sportivo ricreativo;

- l'area laghetti di che trattasi posta sul lato est del comparto estrattivo è già stata ceduta al Comune di Casalgrande dalla Ditta CALCESTRUZZI CORRADINI S.p.A. in ottemperanza alla richiamata convenzione;

Dato atto che gli invasi di che trattasi posti sul lato est del comparto estrattivo risultano completati per quanto riguarda le opere di sistemazione dei terreni e degli argini, mentre non è ancora stato completato il riempimento di acqua degli stessi originariamente destinati alla pesca sportiva;

Ritenuto di soprassedere al riempimento dei due invasi in argomento con acqua predisponendo altresì il procedimento tecnico amministrativo necessario ad una futura diversa funzione dell'area attualmente interessata dai due laghetti, in modo da renderla idonea all'esercizio dell'attività di tiro con l'arco e ad altre attività di carattere pubblico funzionali alla destinazione sportiva e ricreativa cui la zona è destinata;

Considerato che al fine di mettere a disposizione degli sportivi e dei fruitori del parco le aree in parola necessita proceduralmente provvedere alla verifica circa l'ottemperanza della ditta autorizzata all'attività estrattiva, agli obblighi convenzionali tecnici ed amministrativi relativi all'area interessata dai due laghetti posta sul lato est del comparto estrattivo, ed alla successiva emissione del collaudo parziale in attesa del completamento di tutto il comparto estrattivo, e successivamente alla predisposizione del progetto delle

opere necessarie all'utilizzo della pratica sportiva di tiro con l'arco e ad altre attività di carattere pubblico funzionali alla destinazione sportiva e ricreativa;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48, comma 1 del D.Lgs 18/08/2000 n.267;

All'unanimità dei voti espressi per alzata di mano;

#### DELIBERA

1) Di adottare il presente atto di indirizzo col quale si dispone l'attuazione del procedimento tecnico amministrativo necessario ad un futuro diverso utilizzo dell'area attualmente interessata dai due laghetti posta presso l'area sportiva di Villalunga sul lato est del comparto estrattivo denominato "Colmate 2 " della Ditta CALCESTRUZZI CORRADINI S.p.A., rendendola idonea all'esercizio dell'attività di tiro con l'arco e ad altre attività di carattere pubblico funzionali alla destinazione sportiva e ricreativa cui la zona è destinata.

2) Di provvedere mediante verifica circa l'ottemperanza della ditta autorizzata all'attività estrattiva, agli obblighi convenzionali tecnici ed amministrativi relativi all'area interessata dai due laghetti posta sul lato est del comparto estrattivo, ed alla successiva emissione del collaudo parziale in attesa del completamento di tutto il comparto estrattivo, e successivamente alla predisposizione del progetto delle opere necessarie all'utilizzo di cui sopra.

3) Di demandare gli atti necessari ai competenti servizi comunali.

Ravvisata l'urgenza

Con voto unanime e palese,

DELIBERA, inoltre

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE  
F.to ROSSI ANDREA

IL V. SEGRETARIO COMUNALE  
F.to BARCHI ROBERTA

---

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che il presente estratto del processo verbale è stato pubblicato, in copia conforme, all'albo pretorio di questo Comune, dal .....28/09/2011..... al .....12/10/2011.....

F.to Il Funzionario Incaricato

---

---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno .....10/10/2011.....

Casalgrande, li \_\_\_\_\_

F.to Il Funzionario Incaricato

---

---

E' copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Casalgrande, li \_\_\_\_\_

Il Funzionario Incaricato

---